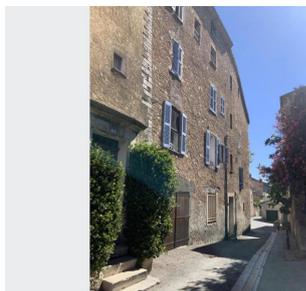


88 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 12.82 % TTC

Prix hors honoraires : 78 000 €



Réf. 373 - EXCLUSIVITE - 2 PIECES

CENTRE HISTORIQUE

Dans le centre historique du village de LORGUES, beau 2 pièces de 36,52 m² (surface CARREZ), au deuxième étage d'un petit immeuble en pierre en copropriété.

L'appartement, très lumineux, exposé plein Sud, au calme, vient d'être rafraîchi...il est prêt pour être habité.

Il offre une pièce de vie avec coin cuisine aménagée et avec plaque de cuisson, une salle de douche / toilettes, une chambre et un débarras sur le pallier.

Parfait comme investissement pour les locations.

A voir rapidement !

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	37 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Aurore RAPONI

07 43 15 83 13

aurore.fbe@gmail.com

www.sunshineprovenceimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 660 et 920 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr